

- 고양환경에너지시설 주민지원 협의회 -

주민편익시설 백석체육센터 이용환경 개선 요구(안)

(2022. 6. 30/목, 고양시청 자원순환과/고양도시관리공사 체육문화2처)

■ 개요

폐기물처리시설의 주민편익시설인 고양백석체육센터의 주변영향지역 주민들에게 실질적인 복리증진을 위한 개선 요구(안)입니다.

백석체육센터 이용환경 개선요구 추진배경

- 고양백석체육센터 이용 간 기존 타 지역 회원의 이용으로 인하여 간접영향권내 주민 이용에 상당한 어려움이 있으며 이용률 또한 현저히 저조하여 주민의 건강 및 복리증진에 기여하지 못하는 실정으로 이를 개선하여 주민편익시설 설치 목적에 맞는 운영으로 피해주민의 행복한 삶과 건강한 생활을 지원하기 위함.
- 또한, 일산와이시티, 윈스턴파크, 내곡동 주민들에게 주민편익시설에 대한 홍보가 이루어지지 않아 해당 시설의 이용에 대한 권리를 찾지 못하고 있어 이를 개선하기 위함.

■ 관련근거

1. 폐기물시설촉진법 제20조(주민편익시설의 설치), 제22조(주민지원기금에 의한 주변영향지역의 지원)

주민편익시설의 설치

폐기물처리시설 설치기관은 대통령령으로 정하는 바에 따라 해당 폐기물처리시설의 부지나 그 인근에 지원협의체와 협의하여 체육시설 등 지역주민을 위한 편익시설을 설치하여야 한다. 다만, 지원협의체가 그 편익시설의 전부나 일부의 설치를 원하지 아니하는 경우에는 시설의 설치 비용에 해당하는 금액을 제21조에 따른 주민지원기금에 출연(出捐)할 수 있다.

2. 동법 시행령 제20조(간접 영향권의 범위), 제24조(주민편익시설의 설치 등), 제28조(부대시설의 종류 및 설치기준)

3. 고양시 폐기물처리시설 설치촉진·운영 및 주변지역 지원 등에 관한 조례

제5장 폐기물처리시설 주변영향지역의 지원 등

제18조(주민지원협의체) 제15조에 따라 조성되는 기금의 관리·운영 및 제23조의 사용료 감면에 관한 사항을 협의하기 위하여 영 제18조 규정에 따라 주민지원협의체를 설치하여야 한다.

제23조(사용료 감면) 시장은 다음 각 호에 해당하는 경우에는 사용료를 감면하여야 한다. 이 때 운영자는 사용자의 거주사실 확인에 필요한 조치를 취하여야 한다.

1. 소각시설 간접영향권내의 거주자, 다만, 감면율의 결정은 주민지원협의체와 협의하여 결정한다.
2. 백석1,2동 거주자에 한하여 일반사용료의 100분의 50을 감면한다.
3. 마두1,2동, 장항1,2동, 풍산동, 내곡동, 대장동, 신평동거주자에 한하여 일반사용료의 100분의 30을 감면한다.
4. 그 밖의 감면은 「고양시 체육시설 관리 운영 조례」의 사용료 감면규정을 적용한다.

편익시설 범위

- 근거 : 고양시 폐촉 조례 제21조(편익시설의 범위)
- 범위 : 고양환경에너지시설 백석체육센터(일산동구 백석동 1234번지)
고양환경에너지시설 내 체육시설 등(백석동 1235-1번지 내의 체육시설 및 주차장, 그 밖에 부대시설 등 일체)



주요시설현황

백석체육센터			생활체육시설	
구분	용도	시설내역	용도	시설내역
지상4층	G·X 룸	에어로빅,요가강습	테니스장	3면(클레인코드)
지상3층	헬스장	유/무산소 헬스, 스피닝	게이트볼장	2면(인조잔디)
지상2층	실내골프연습장	스크린 일반타석(16), 퍼팅기, 퍼팅룸	풋살장	2면(인조잔디)
지상1층	보육시설	유아놀이방, 시립어린이집	농구장	1면(탄성포장재)
지하1층	휴게시설	음식점, 스포츠용품점, 카페테리아	여울못	수중펌프/조경설비
지하2층	수영장	수영장(유아, 성인풀)		
지상1층	놀이터, 바닥분수			

2020년 주민편익시설 요구사항 추진결과

요구사항	추진결과	비고
고양 환경에너지시설 주민편익시설에 대한 관련규정 개정	완료	
백석체육센터 외벽 간판에 주민편익시설 간판 추가설치	완료	
백석체육센터 홈페이지 좌측상단 문구 수정	완료	
간접영향권 내 거주자에 대한 감면율 50% → 65% 상향요구	60%로 조정 완료	2020. 10. 28 공지
간접영향권 내 거주자에 대한 백석체육센터 이용률 상향조정(50%)	검토필요	기간수료제 등
고양시 관외지역 회원에 대한 퇴출요구	검토필요	
간접영향권 거주자에 대한 생활체육시설 무료개방	검토필요	피해지역주민에 대한 이용을 대 관신청으로 진행하였으나 민원으로 인하여 2021년 6월부터 우선 대관 미실시(2021.5.17.)
풋살장 노후시설 개선 및 축구장 조성	검토필요	

편익시설 이용 개선 요구(안)

- 간접영향권 거주자에 대한 감면율 상향 요구 및 이용 편의성 제공
 - 간접영향권 내 거주자에 대한 백석체육센터 이용률 상향 조정(50%)
: 신규회원 가입시 비영향지역 회원 보다 1일전 인터넷 예약 권한 부여
(양천주민편익시설 사례 참조)
- 생활체육시설 간접영향권 거주자에 대한 무료개방 및 노후시설 개선
 - 생활체육시설 무료개방
일정 : 매주 토요일 오전06~12시
장소 : 풋살장, 테니스장(1면 강습, 2면 주민), 농구장, 게이트볼장
 - 노후시설 개선 및 축구장 조성
풋살장 노후로 인한 시설개선(축구장 조성 전 이용)
풋살장 이용률이 저조하여 축구장을 조성하고 축구장내 풋살 코트 설치
\$\$별첨 : 축구장 조성에 대한 검토내용

조례 및 약관 개정관련 협의사항

■ 고양도서관리공사 고양환경에너지시설 주민편익시설 백석체육센터 회원 이용약관

제6조 (회원모집)

⑤ 회원모집 시기는 다음과 같다.

1. 기존회원 : 매월 15일 ~ 20일

2. 신규회원 : 매월 24일 ~ 26일(종목별 분할모집 가능)

3. 접수시간 : 고객센터창구 운영시간 내(인터넷 접수는 24시간 가능)

단, 센터에서 필요하다고 판단될 경우 추가접수 및 접수기간의 임의변경이 가능하다.

(이용기준일 : 매월1일 ~ 말일, 대기자 운영종목 제외)

• 협의사항

- 영향지역 주민에 대한 접수시기 조정

제20조(체육시설 대관·전용사용)

① 체육시설 대관신청 및 허가 우선순위는 고양시체육시설관리운영조례를 따른다.

4. 온라인상에서 대관 신청·승인·납부 시는 조례 제3조에 의한 신청·허가절차에 같음
~~하며 조례시행규칙 제16조에 의거한 사용허가신청서 및 사용허가서 작성에 같음한다.~~

• 협의사항

- 대관 및 허가의 우선순위는 영향지역 주민에 우선한다.

■ 고양시 폐기물처리시설 설치촉진·운영 및 주변지역 지원 등에 관한 조례

제22조(편익시설의 사용료) ~~편익시설을 사용하고자 하는 자는 「고양시 체육시설 관리 운영 조례」에서 정한 사용료를 납부하여야 한다.~~

제23조(사용료 감면) 시장은 다음 각 호에 해당하는 경우에는 사용료를 감면하여야 한다. 이 때 운영자는 사용자의 거주사실 확인에 필요한 조치를 취하여야 한다.

1. 소각시설 간접영향권내의 거주자, 다만, 감면율의 결정은 주민지원협의체와 협의하여 결정한다.

2. 백석1,2동 거주자에 한정하여 일반사용료의 100분의 50을 감면한다. <개정 2021. 3. 30.>

3. 마두1,2동, 장항1,2동, 풍산동, 내곡동, 대장동, 신평동거주자에 한정하여 일반 사용료의 100분의 30을 감면한다. <개정 2021. 3. 30.>

4. 그 밖의 감면은 「고양시 체육시설 관리 운영 조례」의 사용료 감면규정을 적용한다.

• 협의사항

- 「고양시 체육시설 관리 운영 조례」에 의한 규정 삭제
- 제23조 2호 및 3호에 대한 감면율 조정 및 삭제

※ 참고사항

- #1. 고양시 폐기물처리시설 설치촉진·운영 및 주변지역 지원 등에 관한 조례 (2021.03.30)
- #2. 고양도시관리공사 고양환경에너지시설 주민편익시설 백석체육센터 회원 이용 약관(2022.5.1)
- #3. 고양시 체육시설 관리 운영 조례(2022.04.29)
- #4. 고양시 체육시설 관리 운영 조례 시행규칙(2011.09.27)
- #5. 주민편익시설 이용 개선 요청(안) 검토 결과(2021.07.05./고양시)

※ 붙임사항

- 붙임 #1 : 주민편익시설 이용실태 조사현황
- 붙임 #2 : 백석체육센터 이용률 현황(2018, 2019년)
- 붙임 #3 : 고양시 관내 혐오시설 주민편익시설 운용 사례

붙임 #1 주민편익시설 이용실태 조사현황

● 서울시 주민편익시설 현황

구분	개관일	운영사	영향지역 감면률
강남	2002. 1. 28	(사)흥사단	60~65%
노원	1998. 01. 22	푸른나무 청예단	50%
마포	2010. 2. 1	마포구시설관리공단	사우나시설 20% (타지역50%가산)
양천	2016. 9. 1	양천YMCA	약60%

● 회원가입 진행현황

구분	기존회원	신규회원	
		영향지역	비영향지역
강남주민편익시설	매월 18일~25일	매월 26~선착순접수	
시립노원청소년센터	매월 21일~30일	매월 27일~30일 * 추가접수 : 매월 1일~7일	
마포주미편익시설	매월 23일~25일	매월 26일부터~선착순	
양천주민편익시설	매월 19일~24일	매월 26일부터	27일~익월 5일까지

※ 참고 : 양천구 주민편익시설 홈페이지

이용안내

H > 시설이용안내 > 이용안내

등록안내

- 기존회원: 매월 19일~24일
- 신규회원: 매월 영향지역 - 26일부터 / 비영향지역 - 27일부터 ~ 익월 5일까지
- ※ 26일 주말 또는 공휴일 일시, 전일 또는 익일로 변경됩니다. 자세한 일정은 신규등록 1주 전 팝업공지 되었으니 참고 부탁드립니다.
- (영향지역 : 목동1단지 및 한신, 청구아파트, 한신빌라트 / 비영향지역: 그 외 타 지역)
- 모든 프로그램은 매월 1일~말일까지입니다. 단, **신규 회원**에 한하여 헬스, 독서실, 자유수영 회원은 수시접수 가능하며
- 당월 말일까지 남은 일수를 계산한 금액과 익월(1개월) 회비를 함께 등록하셔야 합니다.
- 영향지역 접수시 준비사항: 성인 - 1개월 이내 주민등록등본과 주민등록증 / 어린이, 청소년 - 1개월 이내 주민등록등본
- 기존회원 반 변경 기간: 매월 25일이며, 담당자와 상담 후 정원이탈 프로그램에 한하여 변경 가능
- 접수처 운영시간 평 일 : 오전 7시 ~ 오후 8시
- 계좌접수: 우리은행 1005-403-062319 <양천주민편익시설>
- 입금 후 반드시 전화 확인 바랍니다. -계좌접수는 기존회원 접수만 가능하며 매월 23일까지 접수해주시기 바랍니다.

- ※ 토요일 접수는 등록기간에만 운영하며 일,공휴일은 접수받지 않습니다.
- ※ 등록회원이 정원에 60%미만일 경우 교육 프로그램은 폐강될 수 있습니다.
- ※ 본인이 등록한 프로그램 이외 다른 프로그램에는 참여하실 수 없습니다.(적발 시 회원증 강제회수함)

● 기타지역 주민편익시설 운영현황

구분	기존회원	신규회원	할인율
파주낙하점스 포렉스	매월 10일~20일	매월 25일 말일	전액감면 (낙하리, 내포리 3년 이상 거주자)
수원체육문화 센터	매월 21일~24일	매월 21일~24일	○ 주민지원기금에서 이용료 지원 - 수원체육문화센터 월이용료 50% 할인 (세대당 1명, 종목당 최대한도 월5만원)
수도권매립지 체육시설	온라인예약	온라인예약 (영향권내 주민 우선사용)	무료 (축구장, 인라인, 테니스 등)
서수원주민편 익시설	온라인예약	온라인예약 (영향권내 주민 우선사용)	다목적구장, 유소년축구장

※ 참고 : 수도권매립지관리공사 체육시설

지역사회공헌

홈 > 주요사업 > 지역사회공헌 > 체육공원 > 체육시설

체육시설

시설소개

간이체육시설

소개

수도권매립지 주변영향권 지역주민들의 건강증진과 여가선용을 도모하기 위하여 건설된 드림파크 주민체육공원은 인조잔디축구장, 인라인트랙, 배구, 농구, 테니스장 등의 운동시설 뿐만아니라 산책로, 어린이놀이터, 생태습지 및 친수경관연못 등 다양한 시설이 설치되어 있어, 운동애호가 및 단체, 가족단위 이용객들에게 큰 인기를 얻고 있습니다.

공원시설이용대상

- 수도권매립지 주변지역에 거주하는 주민
- 단, 축구장등 운동시설은 영향권안에 거주하는 주민 우선 사용
(영향권지역 확인은 주민협력 > 주민협력사업 > 주변영향지역 현황 참조)

운영시간

구 분	하절기 (3월~10월)	동절기 (11월~2월)	비 고 (결성일)
축구장	07:00 ~ 19:00	08:00 ~ 18:00	온라인 예약 (무료)
기타시설	06:00 ~ 19:00		자유이용 (무료)

축구장 예약은 주2회, 1일1회 2시간 이내로 제한되며, 어린이날 및 가을나들이 행사 기간중 휴일(일요일 포함)에는 전일(07:00~19:00), 그 밖의 휴일은 오후(하절기 11:00~19:00, 동절기 12:00~18:00)시간대에 축구장을 가족단위 이용객에게 전면개방 합니다.

다목적구장/유소년축구장 이용수칙

1. 예약후 무단으로 미사용시 차후 접수 3개월 동안 다목적구장 이용을 하실 수 없습니다.
(우천으로 인한 경우는 제외)
2. 사고시 시설에서는 책임을 지지 않습니다. (개인 또는 이용신청 단체에서 보험등을 이용)
3. 지역주민행사를 우선으로 하고 있습니다. 지역주민행사와 예약일이 중복될 경우에는 일정 조정이 이루어집니다. 이점 양해 해 주시길 바랍니다.
(장시간 요하는 지역주민행사는 미리 전화 주시기 바랍니다.)
4. 다목적구장/유소년축구장에서 발생하는 쓰레기는 모두 수거해 가져야 됩니다.
(미수거시 3개월동안 다목적구장 이용을 하실 수 없습니다.)
5. 다목적구장/유소년축구장 이용시 시설물 도난 및 훼손에 대해서는 변상조치 합니다.
6. 취사를 하실 수 없으며 다목적구장/유소년축구장에서 흡연은 지정된 장소에서만 가능합니다.
7. 다목적구장 차량주차는 서수원체육공원 바람개비 화장실내 주차장을 이용하시길 바랍니다.
8. 유소년축구장 차량주차는 서수원주민편익시설내 주차장을 이용하시길 바랍니다.

*** 위내용을 위반시 다목적구장을 이용하실 수 없으며(3개월) 이용신청은 무효로 하고 각 항목에 따른손해배상을 청구합니다. 모든 내용을 숙지하고 이용에 착오없으시길 바랍니다.**

붙임 #2 : 백석체육센터 이용률 현황 검토

1. 관련근거 : 고양시 청소행정과-1387/고양백석체육센터 이용현황 송부(19.1.16.)
고양도시관리공사 체육문화2처-1736/고양환경에너지시설 백석체육센터 이용현황 회신(20.5.28)

2. 체육시설 이용현황

구분	계	50% 감면		30% 감면	기타
		간접영향권	백석1.2동		
2018년	100	10.1	47.8	25.0	17.1
	4,984	503	2,381	1,248	852
2019년	100	10	43	21	26
	4,981	495	2,144	1,047	1,295

※ 간접영향권 : 와이시티, 원스턴파크 등

※ 2018년 기준 고양시 외 지역 이용자 3.23%(161명)로 회원 가입 시 거주제한이 없음

3. 백석체육센터 이용률 현황에 따른 분석결과

- 간접영향권내 주민 이용률이 10%대로 주민편익시설로서의 역할을 못하고 있음
- 신규회원 가입시 간접영향권내 주민에 대한 인센티브가 없어 신규가입 제한
- 2019년 12월 현재 대기인원 : 5,352명
- 매년 거주지 확인을 진행하고 있음에도 불구하고 간접영향권내 주민에 대한 이용 개선을 고려하지 않고 있음.

4. 백석체육센터 이용률 현황(2019년 12월 말 기준)

□ 백석체육센터 이용회원 감면현황

[단위:명,%]

구 분	50% 감면				30% 감면		비고
	원스턴, 요진		백석1·2동				
	인원	점유율	인원	점유율	인원	점유율	
합계	495	10	2,144	43	1,047	21	
수영장	237	5	946	19	677	14	
헬스장	31	0.6	479	10	135	2	
스피닝	24	0.5	100	2	26	0.5	
골프장	40	0.8	153	3	79	1.5	
테니스장	3	0.1	14	0.3	2	0.5	
GX	160	3	452	9	128	2.5	

□ 백석체육센터 대기회원 현황

[단위:명]

구 분		강습반	강습회원	대기회원	비고
계		173	4,975	5,352	
선착순	수영	91	2,153	-	
대기순	자유수영	1	34	128	
	아쿠아	5	391	345	
	골프	25	329	1,215	
	헬스	1	903	212	
	스피닝	12	224	65	
	GX	32	889	3,044	
	테니스	6	52	343	

□ 백석체육센터 지역주민 거주사실 확인 실적(5년)

[단위:건]

구 분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년 5월
거주확인	44,585	44,496	43,862	42,381	4,668

5. 백석체육센터 이용율 현황(2018.12월 말 기준)

백석체육센터 등록인원 기준 회원 주소지				
[2018.12월 말 현재]				
연번	주소지	인원(명)	비중(%)	비고
고양시 일산동구 (4,275명)	일산동구 백석동(요진, 윈스턴 외)	2,381	47.77	50%감면
	요진와이시티	417	8.37	
	윈스턴파크	86	1.73	
	일산동구 마두동	571	11.46	30%감면
	일산동구 장항동	109	2.19	
	일산동구 뚝동	451	9.05	
	일산동구 산향동	23	0.46	
	일산동구 성석동	8	0.16	
	일산동구 식사동	80	1.61	
	일산동구 정발산동	70	1.40	
	일산동구 중산동	79	1.59	
고양시 일산서구 (151명)	일산서구 가좌동	5	0.10	
	일산서구 대화동	16	0.32	
	일산서구 덕이동	3	0.06	
	일산서구 법곶동	1	0.02	
	일산서구 일산동	72	1.44	
	일산서구 주엽동	39	0.78	
	일산서구 탄현동	15	0.30	
고양시 덕양구 (397명)	덕양구 내곡동	60	1.20	30%감면
	덕양구 대장동	32	0.64	
	덕양구 산평동	2	0.04	
	덕양구 화정동 등	303	6.08	
고양시 외(70명)	서울특별시	29	0.58	
	파주시	19	0.38	
	김포시	6	0.12	
	인천광역시	9	0.18	
	기타(시흥, 광명 등)	7	0.14	
비공개(91명)	알수없음(주소지 미 기재)	91	1.83	
	합계	4,984	100.00	-

붙임 #3 : 고양시 관내 혐오시설 주민편익시설 운용 사례

● **난지 물 재생센터 체육시설(단독운영)**

◎ 개방체육시설 현황

시설명	내 용	시설명	내 용
인조잔디	전용축구장 1면	다목적구장	족구장1면, 농구장 1면
테니스장	크레이코트 2면, 하드코트 2면	부대시설	대강당(100명 수용), 주차장(100대 수용)

◎ 시설사용 승인 : 인근 영향지역 주민에게 우선 사용, 일반인은 추첨 사용

매주 일요일 오전시간 인근 영향지역(대덕동) 주민에게 무료개방 실시 중

◎ 시설사용료 : 무료(일반인 포함)

● **원능 수질복원센터 체육시설(단독운영)**

◎ 개방체육시설 현황

시설명	현황	시설명	현황
축구장	인조구장 1면, 일반구장 1면	기타시설	농구장 1면, 공원 등

◎ 시설사용 승인 : 인근 영향지역 주민에게 우선 사용, 일반인은 추첨 사용

매주 일요일 오전시간 인근 영향지역(신평동) 주민에게 우선사용 실시 중

◎ 시설사용료 : 영향지역주민 무료, 일반인은 2,5000~3,5000원(1시간)

● **신원동 체육공원(공사운영)**

◎ 체육시설 현황

시설명	현황	시설명	현황
축구장	인조구장 1면	기타시설	조명탑 4개, 사무실 1동 선수대기석, 평의자

◎ 시설사용 승인 : 인근 영향지역 주민에게 우선 사용, 일반인은 추첨 사용

매주 일요일 10:00~13:00 원신동체육회 무료개방 실시 중(2013년)

◎ 시설사용료 : 지역주민 무료, 일반인은 평일76,000원, 휴일106,000원(3시간)

백석 생활체육시설 내 축구장 구성 검토 요구(안)

□ 개요 : 백석 생활체육시설 내 축구장을 설치하여 간접영향권 및 이용시민의 다양한 수요에 부합하고자 합니다.

□ 백석생활체육시설 현황

위치	수탁일자	시설규모	주요시설
일산동구 경의로 115	2011. 2. 28	16495.8㎡	· 테니스장, 게이트볼장, 풋살장, 농구장, 수경시설, 주차장(50면)

□ 이용실태

- 풋살장의 홍보부족 및 관리상태 노후로 시민의 이용률이 저조하며,
- 주민 편익시설임에도 불구하고 간접영향권 주민과 일반시민의 예약을 동일하게 진행하고 있어 현실적으로는 간접영향권 주민의 이용에 지장을 초래하고 있음.
- 운영정지 되어있는 수경시설은 이용하는 시민의 안전사고 발생이 우려됨.

□ 개선 요구(안)

- 축구장과 풋살장을 하나의 패키지로 구성(사진참조)
 - 면적 : 50m×90m(내부 풋살코트 3개면 설치 / 원신동체육공원 참조)
- 이용하는 시민의 편의성을 고려하여 주차면적 확보(100면)



※ 참고 : 신원체육공원

